

“ANEXO I”



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO

UNIVERSIDADE FEDERAL DA FRONTEIRA SUL

PRÓ-REITORIA DE ADMINISTRAÇÃO E INFRAESTRUTURA

“Superintendência de Compras e Licitações”

TERMO DE REFERÊNCIA/ PROJETO BÁSICO

LEILÃO PRESENCIAL Nº 02/2018

Processo nº 23205.000649/2018-67

1. DO OBJETO

1.1. A presente licitação tem como objeto realizar a venda de madeira em pé da espécie exótica *Eucalyptus dunnii*, mediante corte raso na área de propriedade do *Campus Laranjeiras do Sul/PR*, **Universidade Federal da Fronteira Sul - UFFS**, através da modalidade **LEILÃO**, tipo **MAIOR OFERTA**, conforme condições e quantidades estabelecidas neste instrumento.

Tipo de reflorestamento	Área	Volume de madeira em m³			Preço Florestal em m³	Preço Total - R\$
	ha	Serraria (toras diâmetro superior a 20cm e no mínimo 2,5 m de comprimento)	Celulose (toras diâmetro entre 10 e 20cm e comprimento entre 1,5 e 2,5m de comprimento)	Total		
Rebrota	2,329	52,2	385,4	437,6	R\$ 35,00	R\$15.316,00
Sem corte	16,423	1.778,6	4.100,8	5.879,4	R\$ 35,00	R\$ 205.779,00
Total	18,752	1.830,8	4.486,3	6.317,1	R\$ 35,00	R\$ 221.098,50

1.2. Cubicagem e sortimento de madeira

1.2.1. O inventário florestal que resultou no cálculo volumétrico aproximado da madeira a ser colhida foi realizado, respectivamente, pela Coordenação Adjunta de Áreas Experimentais do Campus Laranjeiras do Sul da UFFS sob responsabilidade do servidor José Francisco Grillo – Siape: 1837877 e compuseram a equipe os servidores Dayane Regina Lenz – Engenheira de Pesca – SIAPE 2383843; Edemar José Baranek – Engenheiro Agrônomo – SIAPE 1768801; Edimar Tenutti – Técnico em Agropecuária – SIAPE 2068876; e Wilson Ramos Mayer – Técnico em Agropecuária – SIAPE 1165921.

1.2.2. A área total de reflorestamento é de **18,752ha**, sendo que 2,329ha corresponde a área de rebrota (com aproximadamente 8 anos) e 16,423ha que representam a área sem corte (com aproximadamente 12 anos).

1.2.3. Estima-se um volume total de madeira de **6.317,1m³**, sendo composto por 4.486,3m³ de toras com diâmetro entre 10 e 20 cm e comprimento entre 1,5 e 2,5 m, e 1.830,8 m³ de toras com diâmetro superior a 20 cm de diâmetro e no mínimo 2,5 m de comprimento.

1.3. Avaliação Econômica

1.3.1. A tabela constante no **item 1.1** deste projeto/termo de referência, possui as informações com os volumes em metros cúbicos totais levantados em campo, classificados em duas categorias de preços para toras de eucalipto em pé conforme utilizado no mercado: Serraria (toras com mais de 20cm e no mínimo 2,5m de comprimento); Celulose ou processos (toras entre 10 e 20cm de diâmetro e comprimento entre 1,5 e 2,5m de comprimento).

1.3.2. Como referências de preços foram consultadas as fontes, a saber: a página do Instituto de Economia Agrícola (IEA), (<http://www.iea.agricultura.sp.gov.br/out/floresta.html>) que traz a média de preço para o ano de 2017 no estado de São Paulo e consulta ao mercado local, as consultas encontram-se junto as (fls. 11-13) do processo.

1.2.3.1. Decidiu-se utilizar como referência a média de valores obtidos do Instituto de Economia Agrícola e do valor do mercado local, ressaltamos também que será utilizado, esta média para Celulose ou processos, bem como para Serraria, gerando assim maior atratividade ao certame.

2. JUSTIFICATIVAS

2.1. A área de exploração da espécie exótica *Eucalyptus dunni*, ocupa significativa parcela da área experimental do *campus* Laranjeiras do Sul/PR, e por tratar-se de uma área didática experimental a ser utilizada pelos cursos de graduação e pós-graduação voltados às áreas ambientais e agrícolas encontra-se atualmente impedido o seu uso. Desta forma, faz-se necessário o corte para liberação de áreas para novos cultivos didáticos e experimentos.

2.1.1. É necessário também garantir o retorno dos respectivos recursos desta venda ao respectivo *campus* desta universidade, que necessita de diversos investimentos e melhorias, visando atender melhor o público de estudantes e comunidade.

2.2. A área de reflorestamento foi averbada em 02 de fevereiro de 2007 (Av-4-15.962. Pto. 98.630) com termo de compromisso para manutenção do reflorestamento, no qual em atendimento ao disposto pelas normas administrativas do Instituto Ambiental do Paraná (IAP), a área deveria ser mantida integralmente até completa exaustão das árvores, com manejo previsto para 2022.

2.2.1. Todavia, no ato de desapropriação desta área pela prefeitura municipal em 07 de julho de 2007, foi solicitado o cancelamento da averbação (Prot. 107.424) de reflorestamento. Retirando desta maneira impedimento legal para retirada de madeira da área de reflorestamento.

2.3. Ressalta-se que por tratar-se de espécie considerada exótica fica dispensado a necessidade de autorização florestal para o corte, conforme estabelece o Art. 35, §1º do Código Florestal – Lei nº 12.651/2012, bem como Art. 1º e 5º a Instrução Normativa nº 8/2004 do Ministério do Meio Ambiente.

2.4. Assim, considerando as justificativas apresentadas acima e o que dispõe o Artigo 17 da Lei nº 8.666/93, o Decreto nº 99.658/90 (com suas respectivas alterações), o Estatuto da UFFS, a Resolução nº 18/2016-CONSUNI/CAPGP e a Resolução nº 1/2015 –CONSUNI/CAPGP, optou-se pela realização de leilão para a venda das madeiras exóticas da espécie *Eucaliptus dunni* existentes junto ao *campus* Laranjeiras do Sul.

3. DO FUNDAMENTO LEGAL DA CONTRATAÇÃO

3.1. O processo segue as orientações do Decreto nº 99.658 de 30 de outubro de 1990 que regula-menta, no âmbito da Administração Pública Federal, o reaproveitamento, a movimentação, a alie-nação e outras formas de desfazimento de material e está em consonância com a Resolução nº 18/2016-CONSUNI/CAPGP e a Resolução nº 1/2015 –CONSUNI/CAPGP.

3.2. A alienação de bens caracterizados como inservíveis pela Administração Pública, mediante operação de venda, enquadra-se no artigo 3º do Decreto nº 99.658 de 30 de outubro de 1990, ca-bendo licitação na modalidade de Leilão, tipo maior lance por lote, observado o disposto na Lei 8.666, de 21 de junho de 1993, e suas alterações.

4. DO PLANO DE TRABALHO DE EXPLORAÇÃO, DA EXECUÇÃO E DOS PRAZOS

4.1 PLANO DE TRABALHO DE EXPLORAÇÃO

4.1.1. As atividades previstas para a realização do trabalho de exploração (colheita) das áreas são detalhadas no Plano de Trabalho, conforme segue:

4.1.1.1. As áreas a serem exploradas são pertencentes ao **campus Laranjeiras do Sul da Universidade Federal da Fronteira Sul, localizado na Rodovia BR 158 – Km 405, Laranjeiras do Sul/PR, CEP: 85301-970.**

4.1.1.2. O plano de Trabalho de exploração florestal será licitado para venda da madeira em pé, mediante corte raso, com remoção dos resíduos (galhos, folhas e madeira descartada) e dos fustes do local, sem a necessidade de destoque da área.

4.1.1.3. Baseado nos dados levantados junto ao **Inventário Florestal**, a área total estimada do povoamento é de **18.752ha**, dividido em 03 (três) áreas:

a) Área 01: corresponde a área de rebrota, 2,329ha de eucaliptos, com aproximadamente oito anos ;

b) Área 02: corresponde a área sem corte, 8,568ha de eucaliptos, com aproximadamente de doze anos;

c) Área 03: corresponde a área sem corte, 7,855ha de eucaliptos co aproximadamente de doze anos;

4.1.1.4. O sortimento da madeira foi classificado em duas categorias:

a) Serraria (toras com mais de 20cm de diâmetro e no mínimo 2,5m de comprimento) em um total de 1.830,8m³;

b) Celulose ou processos (toras entre 10 e 20cm de diâmetro e comprimento entre 1,5 e 2,5m) em um total de 4.486,3 m³.

4.1.1.5. A empresa vencedora apresentará a UFFS um plano de exploração detalhado, prevendo possíveis obras de infraestrutura a serem implantadas, tais como: caminhos, estradas, pátios de estocagem, e outros que se fizerem necessários a execução das atividades e de manutenção destas estruturas físicas após o término da exploração em condições no mínimo idênticas a data do início dos trabalhos.

4.1.1.6. A empresa contratada deverá adotar as técnicas de manejo florestal sustentável, contemplando, entre outros critérios pertinentes, os seguintes:

- a) Direcionamento de queda;
- b) Planejamento das trilhas de arraste priorizando as estradas internas já existentes;
- c) Localização dos estaleiros utilizando espaços já existentes (aceiros ou estradas internas);
- d) Deverá ser aproveitado integralmente o tronco das árvores, com corte não superior à 15 cm-do solo;
- f) Nas operações de exploração deverá ser observado o mínimo impacto na vegetação remanescente e especial proteção das espécies ameaçadas;

4.1.1.6. A empresa executora deverá garantir que o processo exploratório não ocasionará danos ao patrimônio público.

4.2. DA EXECUÇÃO E DOS PRAZOS

4.2.2 O prazo para início dos trabalhos de exploração iniciará somente após a assinatura do Termo de Contrato de Alienação, a comprovação do recolhimento da “GRU” e o recebimento da Ordem de Execução dos Serviços – OES.

4.2.2.1. A Ordem de Execução dos Serviços – OES, somente poderá ser emitida após comprovação do recolhimento da “GRU” pela arrematante.

4.2.3. Após o recebimento da Ordem de Execução dos Serviços – OES, a empresa contratada em um período inferior a 30 (trinta) dias corridos deverá iniciar os trabalhos de exploração, bem como deverá agendar a data de início da exploração junto ao fiscal, através do e-mail areaexp.ls@uffs.edu.br ou pelo telefone (42) 3635-0012 com antecedência mínima de 1 dia útil.

4.2.3.1. A exploração deverá ser realizada em dias úteis, das **07:30 às 11:00 horas e das 13:00 às 18:00 horas**.

4.2.4. O prazo para a execução da exploração será **09 (nove) meses**.

4.2.5. O corte deverá ser realizado em **03 (três) parcelas**, na sequência apresentada no mapa descritivo das áreas (Figura 1 do Inventário Florestal), condicionado o início de nova parcela a finalização da anterior, a fiscalização e anuência do fiscal de contrato quanto a efetivação das exigências contratuais.

4.2.5. Na realização das atividades de corte e remoção dos eucaliptos deve-se evitar a alteração do perfil natural do solo, aterros ou remoção de terra ou rochas, sendo proibido a retirada ou danos à vegetação nativa.

5. DO JULGAMENTO

5.1. O critério de julgamento desta Licitação será pela **MAIOR OFERTA do lote**, respeitando o **valor total mínimo do lote fechado** indicado no **subitem 1.1.** deste Termo de Referência.

5.2. O arrematante vencedor do lote será aquele que apresentar lance com maior oferta do valor

total do lote fechado constante neste Termo.

5.3. Os proponentes deverão levar em conta os seguintes fatores para efetuar seus lances:

- a)** Toda a legislação aplicável e todas as condições previstas no edital desta Licitação e seus anexos;
- b)** O conhecimento do local onde serão retiradas as madeiras desta Licitação. Não serão levadas em conta quaisquer reclamações que se baseiem no desconhecimento destas condições;
- c)** Nos preços propostos deverão estar incluídos todos os insumos que o compõem, tais como as despesas com mão de obra, impostos, taxas, frete, seguros e quaisquer outros que incidam direta ou indiretamente, dentre eles transporte de pessoal, alimentação para todo pessoal alocado à execução, despesas financeiras, instalações e suas ligações provisórias, entre outras, bem como, na execução dos serviços objeto desta Licitação;

5.6. O Pregoeiro divulgará o resultado do julgamento mediante publicação na imprensa oficial, exceto se presentes e devidamente credenciados os prepostos das licitantes no ato em que foi adotada a decisão, quando a comunicação será feita diretamente aos interessados e lavrada em ata.

6. FORMAS DE PAGAMENTO

6.1. Formas de pagamento através de depósito na conta única do Tesouro Nacional, mediante boleto de Guia de Recolhimento da União (GRU). O pagamento será dividido em duas etapas:

- 1) Pagamento de 10% do valor total após a finalização do certame, no mesmo dia. A equipe de apoio emitirá GRU e aguardará a entrega do comprovante do pagamento.
- 2) Após a assinatura do contrato de alienação a empresa deverá notificar esta Universidade através do telefone (49) 2049-3788 ou 2049-3790. A equipe de apoio emitirá a GRU com o valor restante (90%) e aguardará o envio do comprovante do pagamento, através do e-mail comprasuffs@gmail.com.

7. DO ACOMPANHAMENTO E FISCALIZAÇÃO

7.1. Os atos praticados pelo licitante serão objeto de acompanhamento e fiscalização por representantes da UFFS, para este fim especialmente designados, com as atribuições específicas determinadas na Lei nº 8.666, de 1993.

7.2. O representante da Administração anotará em registro próprio todas as ocorrências relacionadas com o cumprimento do contrato, determinando o que for necessário à regularização das faltas observadas.

7.3. O acompanhamento e fiscalização de que trata este item não excluem a responsabilidade do arrematante e nem confere à UFFS, responsabilidade solidária, inclusive perante terceiros, por quaisquer irregularidades ou danos causados.

8. DAS OBRIGAÇÕES DA ALIENANTE

8.1. Emitir as GRU's correspondentes ao valor total dos metros cúbicos da área arrematada;

8.2. Confirmar o pagamento das GRU's e dar quitação do valor recebido;

- 8.3.** Acompanhar, mediante agendamento prévio e com a presença da contratada, o trabalho de exploração da área;
- 8.4.** Acompanhar e fiscalizar a execução do Contrato, na forma prevista na Lei 8.666/93, e conforme contido no Edital e seus anexos.
- 8.5.** Permitir a avaliação da área a ser explorada antes do leilão por meio de vistorias agendadas.
- 8.6.** Possibilitar que a Contratada possa cumprir suas obrigações dentro dos prazos e condições estabelecidas no contrato;

9. DAS OBRIGAÇÕES DO COMPRADOR

- 9.1.** Efetuar os pagamentos em consonância com o estabelecido no Edital e seus anexos;
- 9.2.** Realizar a exploração da área, em consonância com o disposto no Edital e seus anexos;
- 9.3.** Apresentar cópias dos comprovantes dos pagamentos das GRU's correspondentes ao valor total do lote arrematado no prazo convencionado no Edital.
- 9.4.** Arcar com todas as despesas relativas com embalagens, transporte, impostos e outros que incidirem na retirada dos bens das dependências da UFFS;
- 9.5.** Assumir a responsabilidade por todas as providências e obrigações trabalhistas e relativas a acidentes de trabalho de seus empregados, quando da retirada dos bens arrematados das dependências da UFFS.
- 9.6.** Providenciar se necessário, a emissão do Documento de Origem Florestal – DOF e qualquer outra autorização para o transporte da madeira arrematada.
- 9.7.** Em caso de arraste de árvores para traçamento nos carregadores ou aceiros, o arrematante deverá evitar que a operação cause sulcos no terreno que favoreçam o processo erosivo.
- 9.8.** Todas as operações envolvidas na exploração deverão respeitar a faixa de segurança de abate: raio de 100 (cem) metros entre equipes de corte, sendo que no momento do abate não poderá, em hipótese alguma, haver outros tipos de serviços, principalmente remoção e trânsito de funcionários.
- 9.9.** As áreas de corte deverão estar sinalizadas com placas direcionadas às outras pessoas que fazem uso da área ou que estejam em trânsito pelo local.
- 9.10.** Não deverá realizar a retirada de madeira ou outros serviços mecanizados em dias chuvosos para preservação do solo e das vias de acesso, aguardando no mínimo dois (2) dias sem chuva para retorno das atividades.
- 9.11.** Manter as vias de acesso em perfeitas condições de tráfego, responsabilizando-se por eventuais danos.
- 9.12.** Comunicar por escrito qualquer anormalidade constatada, com os devidos esclarecimentos, bem como possíveis atrasos decorrentes.

9.13. É de inteira responsabilidade do comprador a observância da legislação aplicada ao corte, transporte e ao local de destino do material arrematado.

9.14. É proibido a arrematante ceder, permutar, vender ou negociar sob qualquer forma, os bens arrematados antes da retirada dos mesmos e da transferência da propriedade junto à UFFS.

9.15. Respeitar toda e qualquer orientação advinda dos fiscais quando estiver no campus da UFFS, zelando pelo patrimônio da UFFS.

9.16. Ressarcir ou reparar quaisquer danos que vir a causar ao patrimônio ou instalações da UFFS.

9.17. Designar preposto responsável pelo atendimento da Contratante, devidamente capacitado e com poderes para decidir e solucionar questões pertinentes ao objeto do Contrato;

9.18. Manter atualizados o endereço, o(s) telefone(s) e o endereço eletrônico (e-mail) para contato com o responsável da contratada ou e preposto designado para receber comunicação de ocorrências relacionadas com a execução do objeto contratado;

9.19. Manter, durante toda a execução do contrato, em compatibilidade com as obrigações por ela assumidas, todas as condições exigidas no edital e seus anexos;

10. DA VIGÊNCIA DO CONTRATO

10.1. O prazo de vigência do contrato é até o final da exploração em um prazo máximo de **09 (nove) meses**, contados da data de sua assinatura;

11. DAS SANÇÕES ADMINISTRATIVAS

11.1. O não cumprimento do pagamento do lote arrematado pelo arrematante implicará, além das sanções previstas na Lei nº 8.666/93, na incidência de multa no valor de 10% (dez por cento) do valor total do lote arrematado.

11.2. Os motivos de casos fortuitos ou de força maior deverão ser devidamente comunicados à UFFS e comprovados dentro de 5 (cinco) dias a partir de sua ocorrência, para que possam ser analisados e considerados válidos, a critério da UFFS.

12. DAS DISPOSIÇÕES GERAIS

12.1. A UFFS se exime de qualquer responsabilidade acerca da permanência (pernoite) de equipamentos dentro de sua área.

12.2. A apresentação dos lances implicará na plena aceitação, por parte dos participantes, das condições estabelecidas no Edital, seus Anexos e na legislação que rege esta disputa.

12.3. Na contagem dos prazos estabelecidos neste Termo de Referência, exclui-se o dia do início e inclui-se o dia do vencimento, observando-se que só se iniciam e vencem prazos em dias de expediente na UFFS.

12.4. À UFFS reserva-se o direito de revogar ou suspender a realização do certame em até 24 (vinte e quatro) horas antes do horário marcado para seu início, independentemente de aviso prévio, sem que caiba aos interessados ou licitantes qualquer direito a indenização ou reclamação.

12.5. Antes do Ato, a UFFS poderá, no interesse público e desde que em decorrência de fato superveniente devidamente justificado, revogar este leilão, parcial ou totalmente, devendo, no caso de ilegalidade, anulá-lo, no todo ou em parte, em despacho fundamentado, quer de ofício, quer mediante provocação de terceiros.

12.6. A solicitação de esclarecimento de dúvidas a respeito de condições deste Edital e de outros assuntos relacionados ao presente leilão deverão ser efetuados pelos interessados em participar do certame pelo e-mail comprasuffs@gmail.com, sendo que no assunto do e-mail deverá obrigatoriamente constar a menção “LEILÃO 002/2018”.

12.7. Os prazos de que trata este Edital, salvo as exceções nele contidas e em Lei, serão contados em dias corridos.

12.8. O não cumprimento das obrigações assumidas neste edital implicará em sanções legais e, conseqüentemente, impedimentos de participações em futuros leilões deste órgão.

12.9. Integram a este Termo de Referência para todos os fins e efeitos, os seguintes Encartes:

ENCARTE A – Modelo Ordem Execução dos Serviços.

Chapecó/SC, 09 de Abril de 2018.

LIDIANE MARCANTE

Superintendência de Compras e Licitações

Eu, **PÉRICLES LUIZ BRUSTOLIN**, Pró-Reitor de Administração e Infraestrutura/Ordenador de Despesas, conforme disposto no inciso I, § 2º do Art. 7º da Lei 8.666/93, APROVO o presente Termo de Referência, visando a venda de madeira em pé da espécie exótica *Eucalyptus dunnii*, mediante corte raso na área de propriedade do *Campus* Laranjeiras do Sul/PR, **Universidade Federal da Fronteira Sul - UFFS**, através da modalidade leilão, **sob o critério de MAIOR OFERTA**, conforme condições quantidades e exigências estabelecidas neste instrumento.

Chapecó/SC, 09 de Abril de 2018.

PÉRICLES LUIZ BRUSTOLIN

Pró-Reitor de Administração e Infraestrutura

Ordenador de Despesas



MINISTÉRIO DA EDUCAÇÃO
UNIVERSIDADE FEDERAL DA FRONTEIRA SUL

MODELO DO ORDEM DE EXECUÇÃO SERVIÇO

LEILÃO Nº 02/2018

IDENTIFICAÇÃO DO PEDIDO	
Nº OS:	Unidade requisitante:
Data de emissão:	Serviço:
Contrato nº:	Processo nº:

IDENTIFICAÇÃO DA CONTRATADA	
Razão Social:	CNPJ:
Endereço:	
Telefone:	E-mail:

DEFINIÇÃO/ESPECIFICAÇÕES DOS SERVIÇOS					
Nº	Serviço	Unidade de Medida	Quantidade	Valor Unitário R\$	Valor Global R\$
Total					

CRITÉRIOS DE AVALIAÇÃO DOS SERVIÇOS	

LOCAL DE REALIZAÇÃO E PRAZO DE EXECUÇÃO	
Endereço:	
Data de início:	Data de término:

IDENTIFICAÇÃO DOS RESPONSÁVEIS	
Local, data <hr/> Responsável pela solicitação do serviço	Local, data <hr/> Responsável pela avaliação do serviço