

# Estudo Técnico Preliminar 90/2023

## 1. Informações Básicas

Número do processo: 23205.024530/2023-47

## 2. Descrição da necessidade

**a. Descrição da necessidade administrativa:** Contratação de pessoa jurídica especializada para a execução da obra da “Complementação dos Estacionamentos Acessíveis do Campus Laranjeiras do Sul, no Estado do Paraná, da Universidade Federal da Fronteira Sul”.

Estas obras já haviam sido inicialmente licitadas no processo 23205.018548/2022-29, CT nº 42/2022, com a empresa ALICERCE CONSTRUÇÃO E PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS LTDA, porém, foram rescindidos por inexecução contratual por meio do processo 23205.006132/2023-49.

**b. Referência legal dos normativos específicos que disciplinam o objeto a ser contratado, de acordo com a sua natureza:** Previsto no Encarte Técnico que acompanhará o processo licitatório.

**c. Análise da contratação anterior, se houver, para identificar as inconsistências ocorridas nas fases do planejamento da contratação, seleção do fornecedor e gestão do contrato, com a finalidade de prevenir tais ocorrências na contratação:** não se aplica por ser uma obra nova.

## 3. Área requisitante

Área Requisitante	Responsável
Secretaria Especial de Obras	Fábio Corrêa Gasparetto

## 4. Descrição dos Requisitos da Contratação

Esta obra visa fornecer acessibilidade universal à algumas edificações do Campus Laranjeiras do Sul/PR através da construção de estacionamentos para pessoas com deficiência. As obras estão descritas nominalmente no PDI UFFS 2019-2023 como Objetivo Geral 11 e Objetivo Específico 37 (Meta 1)"; no PPA UFFS 2020-2023 e no PAC UFFS 2023 como item número 1700, projeto 103/2023, DFD 320/2023 e será licitada de acordo com os projetos elaborados pela equipe técnica da UFFS os quais serão anexados ao pedido de compras.

Os requisitos da contratação abrangem os seguintes critérios:

**a. Do prazo de entrega/execução:** o prazo previsto para a execução da obra é de 180 dias corridos e o prazo previsto de vigência contratual é de 360 dias corridos

**b. Qualificação técnica da Contratada:** A contratada deverá comprovar a habilitação técnica conforme previsto no Encarte Técnico que acompanhará o processo licitatório.

**c. Garantia do produto/serviço:** 5 anos de acordo com o art. 618 do Código Civil – Lei 10.406 de 10 de Janeiro de 2002.

*Art. 618. Nos contratos de empreitada de edifícios ou outras construções consideráveis, o empreiteiro de materiais e execução responderá, durante o prazo irredutível de cinco anos, pela solidez e segurança do trabalho, assim em razão dos materiais, como do solo.*

*Parágrafo único. Decairá do direito assegurado neste artigo o dono da obra que não propuser a ação contra o empreiteiro, nos cento e oitenta dias seguintes ao aparecimento do vício ou defeito.*

**d. Da necessidade de vistoria:** Considerando a complexidade e características da contratação deverá ser facultado aos Licitantes, a realização de Vistoria para conhecimento do local onde serão prestados os serviços. O agendamento da vistoria deverá ser realizado com o servidor:

Fábio Onetta - Fone: (42) 3635 - 0000 ou assin.ls@uffs.edu.br

De segunda a sexta-feira, das 08:00 as 12:00 ou das 13:30 às 17:30 horas.

## 5. Levantamento de Mercado

**a. Soluções disponíveis no mercado:** Trata-se de um contrato de serviços de engenharia/obra, o qual terá seus projetos elaborados pela equipe técnica da UFFS pensando na melhor alternativa possível para a administração. Como os serviços oriundos deste contrato não possuem nenhuma especificidade, entende-se que o mercado apto para a participação desta licitação é amplo pois abrange todos os fornecedores de obras/construtoras.

O encaminhamento de nova licitação, ainda no exercício de 2023 tem como objetivo, além da execução das obras, a utilização do empenho já realizado para a empresa Alicerce, inscrito em Restos a Pagar, conforme previsto na Lei 14.194/2022:

*Art. 164. A despesa não poderá ser realizada se não houver comprovada e suficiente disponibilidade de dotação orçamentária para atendê-la, vedada a adoção de qualquer procedimento que viabilize a sua realização sem observara referida disponibilidade.(...)*

*§6º Excepcionalmente, na hipótese de desistência do credor original ou de rescisão contratual, no cumprimento da avença pactuada relativa a resto a pagar não processado, será permitida a sua liquidação, mediante justificativa formal, em favor de credor diferente do indicado na respectiva nota de empenho, desde que haja vantajosidade e interesse da administração pública na execução do seu objeto, observadas as disposições da Lei nº 8.666, de 21 de junho de 1993, da Lei nº 14.133, de 2021, da Lei nº 13.303, de 2016, e de outras normas legais aplicáveis ao instrumento firmado entre as partes, sem prejuízo da aplicação das sanções cabíveis ao credor desistente. (Incluído pela Lei nº 14.435, de 2022).*

*§ 7º Não havendo mais classificados no procedimento licitatório ou se esses se recusarem a assumir a obra ou serviço ou fornecimento de que trata o § 6º, ou na hipótese de vencimento da Ata de Registro de Preços, a administração pública poderá utilizar os restos a pagar não processados para a realização de nova licitação, desde que mantido o objeto original. (Incluído pela Lei nº 14.513, de 2022)*

**b. Da exclusividade de participação de fornecedores na condição de ME/EPP/COOP na licitação/dispensa:**

Em função do valor estimado da licitação a referida aquisição não prevê a aplicação do disposto na Lei Complementar nº 123/2006 e Decreto nº 8.538/2015.

## 6. Descrição da solução como um todo

**Da solução escolhida:** Projeto elaborado pela equipe técnica da UFFS.

Considerando as opções disponíveis no mercado, a solução escolhida e a ser adotada pela UFFS para atendimento da presente necessidade institucional como um todo é a alternativa mais viável, pelo fato de a mesma representar a solução tecnicamente mais adequada à realidade institucional sendo projetada considerando todas as demandas do campus e da necessidade de disponibilização de estacionamento acessíveis.

## 7. Estimativa das Quantidades a serem Contratadas

**a. Memória de Cálculo:** a serem executados, conforme demonstrado através da planilha orçamentária de obra que acompanhará o processo licitatório.

**b. Da consulta ao almoxarifado:** Não se aplica.

c. Da verificação de saldo em Ata de Registro de Preços: Não se aplica.

d. Do local de entrega: O objeto deverá ser executado no seguinte endereço:

**Campus Laranjeiras do Sul-PR**

Rodovia BR 158 - Km 405

CEP 85301-970

e. Do Sistema de Registro de Preços: Não se aplica.

## 8. Estimativa do Valor da Contratação

**Valor (R\$):** 361.012,79

O valor previsto para a realização da obra é de R\$ 361.012,79 (Trezentos e sessenta e um mil, doze reais e setenta e nove centavos).

## 9. Justificativa para o Parcelamento ou não da Solução

Não haverá parcelamento da solução,

A justificativa com relação ao parcelamento ou não da solução estará no documento "Encarte Técnico" o qual detalhará inclusive a possibilidade de subcontratação de parte do objeto.

## 10. Contratações Correlatas e/ou Interdependentes

Estas obras já haviam sido inicialmente licitadas no processo 23205.018548/2022-29, CT nº 42/2022, com a empresa ALICERCE CONSTRUÇÃO E PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS LTDA, porém, foram rescindidos por inexecução contratual por meio do processo 23205.006132/2023-49.

## 11. Alinhamento entre a Contratação e o Planejamento

As obras estão descritas nominalmente no PDI UFFS 2019-2023 como Objetivo Geral 11 e Objetivo Específico 37 (Meta 1)"; no PPA UFFS 2020-2023 e no PAC UFFS 2023 como item número 1700, projeto 103/2023, DFD 320 /2023 e será licitada de acordo com os projetos elaborados pela equipe técnica da UFFS os quais serão anexados ao pedido de compras.

## 12. Benefícios a serem alcançados com a contratação

Esta obra visa fornecer acessibilidade universal à algumas edificações do Campus Laranjeiras do Sul/PR através da construção de estacionamentos para pessoas com deficiência, assim como criar um espaço adequado para estacionamento e convivência para a comunidade acadêmica.

### 13. Providências a serem Adotadas

Considerando que a equipe das Assessorias de Infraestrutura e Gestão Ambiental dos campi e Secretaria de Obras (Reitoria) já possuem qualificação e expertise com a fiscalização e gestão contratual, não há necessidade de providências neste sentido.

### 14. Possíveis Impactos Ambientais

A implantação das obra não resultará em impactos ambientais, pois as estruturas dos campi já estão preparadas e adequadas para recebimento de pequenas obras, não sendo necessário medidas específicas de tratamento ou mitigadoras para os riscos ambientais. O documento Encarte Técnico, que acompanhará o processo licitatório detalha alguns normativos legais relacionados aos impactos ambientais que precisarão ser observados.

### 15. Declaração de Viabilidade

Esta equipe de planejamento declara **viável** esta contratação.

#### 15.1. Justificativa da Viabilidade

Após reanálise do processo e atualização dos orçamentos a Equipe de Planejamento da Contratação entende ser viável o encaminhamento para nova licitação deste objeto.

### 16. Responsáveis

Todas as assinaturas eletrônicas seguem o horário oficial de Brasília e fundamentam-se no §3º do Art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).

**WELLINGTON TISCHER**

Membro da comissão de contratação

**DAIANE REGINA VALENTINI**

Autoridade competente



Emitido em 30/08/2023

**F0091 - ESTUDOS TÉCNICOS PRELIMINARES N° Estudos Técnicos Preliminares/2023 - DGCT**  
**(10.55.01.01)**  
**(N° do Documento: 4)**  
**(N° do Protocolo: NÃO PROTOCOLADO)**

*(Assinado digitalmente em 06/09/2023 07:56 )*

DAIANE REGINA VALENTINI

SECRETARIO

SEO (10.55)

Matrícula: ###769#2

*(Assinado digitalmente em 05/09/2023 13:11 )*

WELLINGTON TISCHER

ARQUITETO E URBANISTA

DPA (10.55.04)

Matrícula: ###391#3

Visualize o documento original em <https://sipac.uffs.edu.br/public/documentos/index.jsp> informando seu número: **4**,  
ano: **2023**, tipo: **F0091 - ESTUDOS TÉCNICOS PRELIMINARES**, data de emissão: **30/08/2023** e o código de  
verificação: **9f5b4079a7**